

Ecolo - Conseil Communal du 26 janvier 2023

Point 4. Dotation communale 2023 pour la zone de police des vallées

On nous demande d'approuver une dotation communale de 1 668 000€ sans présentation, sans budget de la zone de police des 3 vallées dans les pièces qui peuvent être consultées au sein du secrétariat de l'administration communale pour préparer ce CC. Donc n'ayant pas pu consulter ce budget, je voterai contre cette dotation.

Point 10. Délégation au collège communal pour la passation de marchés publics

Le Collège nous demande de doubler le montant de la délégation pour choisir la procédure de passation et fixer les conditions des marchés public. Lors du CC de janvier 2021, nous avons accepté une délégation plafonnée à 15 000€ et maintenant, on nous demande une délégation de 30 000€ HTVA.

Pour bien comprendre la portée de cette modification, prenons l'exemple du projet d'installation de caméras de surveillances présenté au CC de novembre 2020 lors duquel le Collège nous a demandé d'approuver le cahier des charges N°2020-968 pour l'installation de caméras de surveillance pour un montant estimé de 30 000€ TVAC. Si à l'époque le Collège avait eu une délégation de 30 000€, les caméras de surveillance auraient été commandées sans débat public au CC. Pour nous Ecolo, ce n'est pas acceptable, ce n'est pas démocratique. Je voterai donc contre ce point.

Question d'actualité n°1 : le Bercet

Le 21 février 2022, le BEP lors d'une réunion de travail concernant l'aménagement du site du Bercet, a présenté le planning suivant :

Avril 2022 : Optimisation des fonctions et des surfaces y affectées

Juin 2022 :

- *Validation pré-programme optimisé et estimation du projet*
- *Inscription au budget pluriannuel*
- *AMO Bep : commande options étapes suivantes (conseil sur le type de marchés à lancer, rédaction cahier des charges, accompagnement procédures de marchés, ...)*

15 septembre 2022 : dépôt projet dans le cadre de l'appel à projets pour la rénovation des bâtiments publics

Novembre 2022 : Validation par le Gouvernement Wallon des projets

Septembre - Novembre 2022 : Rédaction cahier des charges (Conception et réalisation?) par le Bep

Décembre 2022 : Passation cahier des charges au Conseil communal

3ème trimestre 2023 : Attribution marché de travaux

En relisant le dossier Bercet, je constate que lors du CC de décembre, on aurait dû approuver le cahier des charges du chantier de la nouvelle implantation de l'administration communale.

Mes questions :

Pourquoi ce cahier des charges n'a-t-il pas été présenté au CC de décembre ?

Quelles sont les raisons de ce retard par rapport au planning donné par le BEP ?

Quand ce cahier des charges sera-t-il présenté au CC ?

Question d'actualité n°2 : la thermographie

Suite à la réunion d'information du 12 janvier, nous avons eu la confirmation que les résultats de la thermographie ne seront accessibles qu'aux propriétaires. Ecolo le regrette car ce sont les locataires qui paient les factures d'énergie. Cette thermographie pourrait être un bon outil de négociation entre propriétaire et locataire pour isoler le logement loué avec les frais qui pourraient être compensés par une augmentation raisonnable du loyer dans une démarche win-win.

Ma question concerne les bâtiments communaux :

Pour les bâtiments communaux et intercommunaux qui sont des biens appartenant à la communauté des citoyens de Couvin, et donc financés par les impôts des habitants, les résultats de la thermographie seront-ils accessibles aux Couvinois ?

Question d'actualité n°3 : les caméras de surveillance

Par la presse, nous apprenons que ce n'est pas 7 mais 9 caméras de surveillance qui seront installées dans le centre de Couvin et de plus, d'après la presse toujours, le budget initial de 30 000€ passe à 170 000€.

Mes questions :

Pourquoi 9 caméras au lieu de 7 prévues ?

Où les 2 caméras supplémentaires seront-elles installées ?

Le plan d'implantation des 7 caméras initialement prévu est-il maintenu ?

Comment justifiez vous que le budget passe de 30 000€ à 170 000€ càd de 5 à 6 fois le montant voté en CC ?